

Besondere Geschäftsbedingungen für Flachdachprodukte

I. GELTUNGSBEREICH UND ERGÄNZENDE BESTIMMUNGEN

Diese Besonderen Geschäftsbedingungen für Flachdachprodukte (BGB Flachdach) gelten für alle Lieferungen, Leistungen, Angebote und Verträge der in dieser Preisliste angegebenen Produkte. Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der deutschen BMI Gesellschaften.

II. ALLGEMEIN

- Um einen reibungslosen Ablauf zu gewährleisten, bitten wir um vollständige Bestellangaben. Diese beinhalten die Kundennummer, Lieferanschrift, Kontaktdaten inkl. Telefonnummer vor Ort, den gewünschten Liefertermin, Produkte mit Artikelnummer und -bezeichnung, Farbe und Menge sowie die Art des Fahrzeuges und der Entladetechnik. Die Bestellung kann erst erfasst werden, wenn alle Angaben vorliegen.
- Entladung und Warenannahme erfolgen grundsätzlich durch den Kunden. Die Selbstentladung am Bauvorhaben muss mit geeignetem Equipment erfolgen.
- Pro Auftrag darf nur eine Abladestelle benannt werden.
- Alle Preise verstehen sich zuzüglich Mehrwertsteuer.
- Für die Tauschfähigkeit der Europalette sind die EPAL-Qualitätskriterien maßgeblich.
- Zu allen Produkten sind detaillierte technische Angaben – auch im Internet – erhältlich. Technische Änderungen sind vorbehalten. Bei der Bestreuerung der Oberlagsbahnen können leichte Farbabweichungen auftreten. Die angegebenen Farbtöne entsprechen nicht dem RAL-Farbregister.
- Sonderanfertigungen sind auf Kundenwunsch möglich und im vollen, schriftlich bestellten Umfang abzunehmen. Preise, Mindestabnahmemengen und Lieferzeiten auf Anfrage.
- Die Lieferung erfolgt grundsätzlich in kompletten Verpackungs- und Versandeinheiten.
- Für die Anlieferung sind die Befahrbarkeit des Anlieferorts mit schwerem Lastzug, geeignete Entlademöglichkeiten und freie Abstellflächen vom Kunden sicherzustellen. Verzögerungen bei der Entladung am Bauvorhaben und am Lager, die durch nicht planbare örtliche Gegebenheiten entstehen, werden mit dem tatsächlichen Aufwand berechnet.
- Für die Anlieferung mit Paketdienst werden innerhalb Deutschlands (Festland) 29,50 EUR/Paket berechnet.

Folgende Express-Preise (Komplettpreise) werden für Paketlieferungen berechnet:
 - Express im Laufe des Tages: 35,00 EUR/Paket
 - Express bis 12 Uhr: 40,00 EUR/Paket
Folgende Produkte können leider nicht per Paketversand verschickt werden.
 - alle Bahnen
 - alle Verbundbleche
 - alle Voranstriche/Haftgrund
 - Profi-Dicht
 - Klebstoffe
 - Dämmstoffe
- Produkte sollen kühl und trocken gelagert und vor Sonneneinstrahlung geschützt werden. Bei Bitumenbahnen-Rollen muss die Lagerung stehend erfolgen. Dämmstoffe sind witterungsgeschützt (überdacht) zu lagern, dürfen nicht nass werden und sind vor Sonneneinstrahlung und Verschmutzung zu schützen. Folienverpackung ist nur ein temporärer Schutz vor Verschmutzung, weshalb bei baustellen-seitiger Lagerung Zusatzmaßnahmen durch den Kunden sicherzustellen sind.
- Das Palettengewicht kann je nach Bahntyp bis zu 1.400 kg betragen.
- Rücknahmen: Rücknahmen sind nur nach Absprache möglich. Der Mindestgutschriftswert für Retouren liegt bei 295,00 EUR Nettowarenwert (= Listenpreis abzüglich gewährte Rabatte und ggf. Retourfracht). Für Dämmstoffe, Vakuumdämmung, Sicherheitsdämmbahnen, Produkte des Flüssigkunststoff-Systems Profi-Dicht und Produkte der Produkt-

gruppe Viva-Line gibt es keine Möglichkeit der Rücknahme. Die Ware muss sich in einwandfreiem, fehlerfreiem und verkaufbarem Zustand befinden. Die anfallenden Frachtkosten gehen zulasten des Kunden. Gutgeschrieben wird der ursprünglich fakturierte Warenwert abzüglich 20 %.

14. Energiekostenzuschlag

Im Fall außerordentlicher Energiepreissteigerungen können wir auf die Listenpreise der betroffenen Produktgruppen einen Energiekostenzuschlag erheben. Über die Höhe des Zuschlages informieren wir u. a. auf der Homepage von BMI und wir setzen die Berechnung nach einer Ankündigungsfrist von 4 Wochen um.

1. Lieferservice

1.1 Pro Palette bestreuter Bahnen ist ein Beutel mit Bestreuerung enthalten (icopal).

1.2 Für Anlieferungen mit ebenerdiger Entladung wird ein Entladezuschlag von 8,00 EUR (VEDAG und icopal) pro Palette und Pachtainer berechnet.

1.3 Die Standardlieferzeit umfasst Lieferungen im Laufe des Tages i. d. R. werktags zwischen 06:00 und 18:00 Uhr. Für Liefertermine mit Zeitwunsch (Anlieferzeitraum) berechnen wir einen Terminzuschlag von 80,00 EUR je Sendung.

1.4 Alle Frachtpreise gelten frei Baustelle, zu ebener Erde abgeladen, sofern nicht anders in den Ausführungen unten erwähnt. Für Lieferungen auf Inseln und ins Ausland gelten gesonderte Frachttarife, Preise auf Anfrage.

1.5 Für die Anlieferung sind die Befahrbarkeit des Anlieferorts mit schwerem Lastzug, geeignete Entlademöglichkeiten und freie Abstellflächen vom Kunden sicherzustellen. Der Käufer haftet für Schäden, die entstehen, wenn diese Voraussetzungen fehlen. Verzögerungen bei der Entladung am Bauvorhaben und am Lager, die durch nicht planbare örtliche Gegebenheiten entstehen, werden mit dem tatsächlichen Aufwand berechnet.

1.6 Bitte beachten Sie, dass Auftragsänderungen spätestens 3 Arbeitstage (Mo.-Fr.) vor bestätigter Anlieferung erfolgen müssen. Jede Änderung kann ggf. zu einer Neuplatzierung des Auftrages und damit zu Verzögerungen führen. Sicherheitsdämmbahnen, Gefälledämmung und Vakuumdämmung werden objektbezogen nach Kundenanforderung hergestellt. Bestätigte Aufträge können nicht mehr geändert werden. Der Kunde ist zur Abnahme verpflichtet.

1.7 Bei Terminverschiebungen und Absage von bestätigten Aufträgen innerhalb von 2 Arbeitstagen (Mo.–Fr.) vor bestätigter Anlieferung werden die Ausfallkosten in voller Höhe in Rechnung gestellt.

1.8 Bestellungen können in unseren Werken direkt abgeholt werden. Um die Verladung optimal zu organisieren, bitten wir Sie, rechtzeitig ein Abholzeitfenster mit dem Werksversandbüro abzustimmen. Bestellungen zur Selbstabholung müssen innerhalb von 14 Tagen nach bestätigtem Abholtermin abgeholt werden. Erfolgt die Abholung nicht, führt dies zu einer Stornierung der Bestellung.

Kleinstabholer:

Bestellungen, die den folgenden Kriterien entsprechen, können ohne Abholtermin abgeholt werden:

- die Bestellung umfasst max. 3 Positionen,
- die Bestellung umfasst max. 2 Paletten/Auftrag,
- die Bestellung muss mindestens 1 Stunde vor Abholung im Standort vorliegen und wird in einer Abholung komplett abgeholt.

1.9 Bahnen /Abdichtungsbahnen/Kunststoff/Bitumen/ Flüssigkunststoffe
Die Ermittlung der einzelnen Stufen für den Warenwert erfolgt separat je Produktgruppe.

Rechnungswert	Fracht
bis 1.750 EUR	175,00 EUR
ab 1.750 bis 3.000 EUR	125,00 EUR
ab 3.000 bis 4.250 EUR	80,00 EUR
ab 4.250 EUR	frachtfrei

Sicherheitsdämmbahnen werden ab einem Rechnungswert von 5.000,00 EUR frachtfrei geliefert. Bei Mindermengen unter 5.000,00 EUR wird eine Frachtpauschale von 170,00 EUR berechnet.

Für alle anderen Flachdachdämmungen gilt: Preise, Frachtkosten, Mindestabnahmemengen und Lieferzeiten auf Anfrage.

Weitere Systemkomponenten

Rechnungswert	Fracht
Paket max. 3 Pakete	29,50 EUR/Paket
< 1.000 EUR	80,00 EUR
1.000–2.500 EUR	110,00 EUR
> 2.500 EUR	frachtfrei
Express auf Anfrage	
Verbundbleche	Zuschlag 60,00 EUR für nicht volle VPE

1.10 Schneidezuschlag

Bitumenbahnen können auf Kundenwunsch in der Breite zugeschnitten werden. Die Vorlaufzeit beträgt ca. 10 Werkstage. Neben dem anfallenden Verschnitt werden 0,50 EUR je m² berechnet.

1.11 Kommissionierzuschlag

Einzelne Abdichtungsbahnen-Rollen können gegen einen Kommissionierungszuschlag von 29,50 EUR je angebrochene Palette geliefert werden. Dies gilt auch für Abholungen ab Werk.

1.12 Für Produkte der Produktgruppe Viva-Line gilt ergänzend: Preise, Frachtkosten, Mindestabnahmemengen und Lieferzeiten auf Anfrage.

2. Verpackung

2.1 Schweißbahnen-Rollen und Produkte aus der Produktgruppe Viva-Line werden stehend auf Einweg-Holzpaletten eingeschumpft. Geräte und sonstige Artikel sind in Pappkartons verpackt. Zubehör und sonstige Artikel werden in kompletten Verpackungseinheiten frachtfrei als Beiladung (wenn möglich) oder kostenpflichtig per Paketdienst geliefert. Je Paket werden 29,50 EUR berechnet.

2.2 Sicherheitsdämmbahnen Polar-EPS und Grünplast-EPS werden in Pactainern im Mehrwegsystem gegen eine Pfandgebühr von 80,00 EUR pro Stück geliefert. Alle anderen Sicherheitsdämmbahnen werden in Folie auf Einwegpalette geliefert.

2.3 Pactainer werden nach vorhergehender Anmeldung kostenlos zurückgenommen.

2.4 Für tauschfähige Europaletten werden 12,00 EUR pro Palette berechnet.

2.5 Die Rückgabe von tauschfähigen Europaletten ist nur am Standort Bamberg möglich und wird mit 10,50 EUR pro Palette vergütet.

2.6 Bei Rückholung vom Händlerlager werden 8,50 EUR pro Palette vergütet. Die Rückholung von Europaletten vom Händlerlager erfolgt ab einer Menge von mindestens 350 Stück. Bei einer Rückholung von weniger als 350 Stück werden die Frachtkosten in Rechnung gestellt. Preis auf Anfrage.

2.7 Nicht einsetzbare Paletten (irreparabel): 0,00 EUR/keine Vergütung.

2.8 Die Rücklieferung von Europaletten ist nur nach vorheriger Abstimmung mit dem Kundenservice (europaletten.vedag@bmigroup.com) möglich.

2.9 Ein direkter Tausch der Europaletten ist generell nicht möglich (Vedag).

III. BESONDERE BEDINGUNGEN FÜR WOLFIN

1. Soweit eine Vereinbarung über die Warenbereitstellung auf Paletten abgeschlossen wird, werden Warenpartien entweder auf Europoolpaletten der Abmessungen 800 x 1.200 mm oder auf EW10-Einwegpaletten geliefert. Anlieferung auf Europaletten erfolgt nur im Tausch Zug um Zug, d. h., für die mit der Ware angelieferten Paletten muss im Austausch die gleiche Anzahl unbeschädigter Leerpalletten (nur Europoolpaletten) zur Verfügung gestellt werden.

2. Für sonstige vom Verkäufer zur Verfügung gestellte Leihverpackungen bzw. Ladehilfsmittel gelten folgende Bedingungen: Die zur Verfügung gestellte Leihverpackung (als solche in der Rechnung ausgewiesen) sowie eventuelle Ladehilfsmittel bleiben unverkäufliches Eigentum des Verkäufers. Sie sind sorgfältig zu behandeln und dürfen für andere Zwecke als die Aufbewahrung der gelieferten Erzeugnisse nicht verwendet werden. Für Schäden, die aus der Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Kunde, soweit er nicht nachweist, dass er den Schaden nicht zu vertreten hat. Die Rücksendung

der Leihverpackung sowie der Ladehilfsmittel ist sofort nach Entleerung franko in einwandfreiem, gebrauchsfähigem Zustand mit Angabe der in der Rechnung angeführten Abteilung an die angegebene oder vereinbarte Leergutannahmestelle vorzunehmen. Für Leihfässer, für Container und Stapeltanks sowie für übrige Leihverpackungen und Ladehilfsmittel gilt eine Rückgabefrist von spätestens 8 Wochen nach Anlieferung. Werden Leihverpackung und/oder Ladehilfsmittel nicht rechtzeitig zurückgegeben oder durch Nichtbeachtung der Wünsche des Verkäufers unbrauchbar, behält sich der Verkäufer vor, sie zum Tagespreis für fabrikneue Verpackung gleicher Ausführung zu berechnen oder Mietgebühren zu verlangen. Diese Beträge sind sofort fällig. Entlastung des Leergutkontos erfolgt nach Eingang des Leergutes, soweit nicht der Besteller nachweist, dass er die verspätete Rückgabe oder die Unbrauchbarkeit der Leihverpackung und/oder der Ladehilfsmittel nicht zu vertreten hat.

3. Der Kunde kann auf das Rücknahme- und Entsorgungssystem ROOFCOLLECT zurückgreifen.

IV. BESONDERE BEDINGUNGEN FÜR BMI GRÜNDACH-SYSTEME

1. Bei Lieferung von Gründach-Produkten gelten folgende Frachtpreise:

Rechnungswert	Fracht
Paket	29,50 EUR/Paket
bis 1.750 EUR	175,00 EUR
ab 1.750 bis 3.000 EUR	125,00 EUR
ab 3.000 bis 4.250 EUR	80,00 EUR
ab 4.250 EUR	frachtfrei
Ebenerdige Entladung :	
BMI Leicht-Gründach	150,00 EUR
Vegetationsmatten	85,00 EUR

2. Bei Anlieferung von BMI Extensivsubstrat und Kies im Big Bag müssen Tauschpaletten bereitgestellt werden. Andernfalls werden diese mit 12,00 EUR/Stück berechnet.

3. Für die Anlieferung von Big Bags mit Kranentladung wird ein Entladezuschlag von 50,00 EUR/Lieferung berechnet.
4. Für die Anlieferung von BMI Extensivsubstrat im Silo-Lkw sind die Entladebedingungen zu beachten.
5. Der Versand von Sedumsprossen, Saatgut, Flachballenpflanzen und Dünger erfolgt je nach Bestellmenge per Paket oder Spedition als Express-Lieferung mit Zustellung im Laufe des nächsten Arbeitstages. Eine Anlieferung bis spätestens 12.00 Uhr am Folgetag ist gegen Aufpreis möglich.
6. Die Mindestbestellmenge bei Sedumsprossen, Saatgut, Universaldünger und Icoflor-Bodenverfestiger beträgt 3 kg. Für kleinere Mengen wird ein Mindermengenzuschlag in Höhe von 15,00 EUR/Lieferung berechnet.
7. Vegetationsmatten sowie das BMI Leicht-Gründach werden auf Einwegpaletten angeliefert. Hierfür werden 18,00 EUR/Palette berechnet.
8. Die Standardlieferzeit umfasst Lieferung im Laufe des Tages. Für die Anlieferung mit Zeitwunsch (2-Stunden-Zeitfenster) fallen folgende Terminzuschläge an:
 - Vegetationsmatten: 50,00 EUR/Lieferung
 - BMI Leicht-Gründach: 150,00 EUR/Lieferung

Stand März 2026