

BMI

BRAAS



ZUKUNFT BAUT AUF DACHSTEIN

Eine Entscheidung für die Zukunft – Sie haben es in der Hand.

Zukunft baut auf Dachstein

Wir möchten, dass Sie auch in vielen Jahren immer wieder zufrieden auf Ihr Dach blicken und sagen: **„Braas war die richtige Entscheidung.“** Dass Sie glücklich sind, wie gut Ihr Dach aussieht, wie langlebig es ist. Dass Sie sich freuen, wie es den Wert Ihrer Immobilie erhält und Ihnen mehr Wohnkomfort bietet. Genau dieses Gefühl geben Braas Dachsteine seit fast 70 Jahren.

Seitdem der erste Dachstein 1954 aus der Produktion kam, haben wir unsere Dachstein-Technologie in unserem eigenen Forschungsinstitut unentwegt weiterentwickelt. Wir haben die Mixturen verbessert, die Lieferketten nachhaltiger gestaltet, die Verlegbarkeit optimiert. Für einen Dachstein, auf den Sie heute und in Zukunft bauen können. Der Ihnen Langlebigkeit und Robustheit garantiert. Der Ihnen täglich Freude macht. Und der mit unseren – und Ihren – Ressourcen schonend umgeht. Für Braas Dachsteine sprechen viele gute Gründe. Die Entscheidung liegt natürlich bei Ihnen – Sie haben es in der Hand: Denn eine Entscheidung fürs Dach ist immer **eine Entscheidung für Generationen.**





ALLES SPRICHT FÜR DACHSTEIN:

- Extrem robust
- Garantiert langlebig
- Sehr ökologisch
- Passend für Solaranlagen
- Verringert Außenlärm
- Reduziert Hitze
- Schützt vor Vergrünung

BRAAS – MARKE DES JAHRHUNDERTS

Als führende Marke auf dem Markt bestimmt Braas mit der Frankfurter Pfanne seit den Fünfzigerjahren die Dachlandschaft. Mit rund 800 Patenten stehen wir für Innovation in der Baustoffbranche. Und für genau diese Unternehmenstradition wurden wir erneut von der ZEIT Verlagsgruppe in der Kategorie „Die Dachpfanne“ als Marke des Jahrhunderts ausgezeichnet. Damit ist Braas auch in der Jubiläumsausgabe „**Deutsche Standards – Marken des Jahrhunderts 2022**“ vertreten. Eine schöne Bestätigung für unseren Qualitäts- und Innovationsanspruch.



Dachsteinhart

Unter einem Dach mit Braas Dachsteinen können Sie auch bei **Regen, Hagel, Sturm oder Schnee** beruhigt schlafen. Denn sie sind im wahrsten Sinne des Wortes steinhart und darum extrem robust. Mit Braas Dachsteinen entscheiden Sie sich für eine ausgesprochen belastbare Dacheindeckung, die Ihnen zuverlässige Sicherheit gibt. Gefertigt werden sie aus einer Mischung aus Sand, Zement, Wasser und Farbpigmenten auf Eisenoxidbasis, was ihnen ihre enorm hohe Festigkeit verleiht. Und das Tollste: Dachsteine härten über die Jahre sogar noch weiter aus. Das verstehen wir unter einem Dach mit Langzeitschutz.

UNTER KNALLHARTEN TESTBEDINGUNGEN

Wir muten unseren Dachsteinen so einiges zu: Im Windkanal und in der Bewitterungsanlage werden bei uns Stürme genauso simuliert wie jede andere erdenkliche Wetterlage, zum Beispiel Hitze sowie schnelle Frost-/Tauwechsel. Dabei wird nicht nur die Qualität der einzelnen Produkte eingehend überprüft, sondern gleichzeitig immer auch das Zusammenspiel mit dem ganzen Dachsystem. Von der Eindeckbarkeit über die Begehbarkeit, dem Widerstand gegen Treibregen und Windsogkräfte, von der Sicherung der Schneelast bis hin zur Funktionalität der Dachfläche bleibt nichts ungetestet.





Langlebig hoch 2

Das Material des Dachsteins ist so beschaffen, dass er auch bei extremen Witterungsbedingungen und Temperaturschwankungen stabil bleibt. Denn beschädigte Dachpfannen können mit der Zeit großen Schaden unter dem Dach verursachen. Durch sie dringt Wasser ins Dachinnere und in die Wände. Das wollen wir Ihnen unbedingt ersparen.

Wir versprechen Ihnen Langlebigkeit nicht nur, sondern garantieren sie: Auf unsere Dachsteine geben wir **30 Jahre Material-Garantie**. Zusätzlich erhalten Sie auf Dachsteine noch eine Zusatz-Garantie von 30 Jahren auf **Frostbeständigkeit**.

Damit Sie sich auch noch in vielen Jahren beim Gedanken an Ihr Dach entspannt zurücklehnen können, halten wir uns nicht nur an die Normen. Wir übertreffen sie. Darum dürfen wir ein klares Zeichen setzen für überlegene Qualität: das **DINplus-Zeichen**.

30 JAHRE
ZUSATZ-
GARANTIE AUF
FROST-
BESTÄNDIGKEIT
auf alle Braas Dachsteine

30 JAHRE
BRAAS
MATERIAL-
GARANTIE





Öko, logisch

Da sind wir uns sicher einig: Ihr Dach verdient beste Qualität – und diese Qualität darf nicht zulasten der Umwelt gehen. Für diese klare Haltung gibt es eine einfache Lösung: Dachsteine von Braas. Sie haben eine **hervorragende Ökobilanz**. Im Gegensatz zu Dachpfannen aus Ton müssen sie nicht bei hohen Temperaturen gebrannt werden, um ihre enorme Festigkeit zu erlangen. Die Dachsteine werden durch einen Roller und das darunterliegende Pallet geformt und härten anschließend bei 60 °C aus.

Nicht nur die Herstellung, sondern auch die Logistik ist **ressourcensparend**: Bei uns entstehen keine langen Transportwege vom Werk zum Handel und zu Ihnen, da wir überall in Deutschland Produktionsstätten und Auslieferungsläger für Dachsteine haben. **Damit Sie mit einem guten ökologischen Gewissen unter einem sicheren Dach leben können.**

HÄTTEN SIE DAS GEDACHT?

Dachsteine verfügen über eine vorbildliche Ökobilanz, weil bei der Produktion von Dachsteinen deutlich weniger CO₂ freigesetzt wird als bei der Herstellung von Dachziegeln.



Solar? Na klar!

Ihr Dach soll zum Energieversorger werden? Wir unterstützen Ihre Solar-Pläne voll und ganz: mit unseren **Solar-Lösungen zur Stromerzeugung, Warmwasseraufbereitung und Heizungsunterstützung**. Darauf perfekt abgestimmt sind unsere Systemkomponenten für Dachsteine. Halterungen und Kabeldurchgänge erhalten Sie von uns passend zu Ihrer Dachstein-Eindeckung. Bei Braas können Sie sich darauf verlassen, dass alles bedacht ist. Damit Ihr Dach Ihnen lange Sicherheit gibt und dabei gute Energieerträge bringt.

Beruhigend leise!

Ein gemütliches Zuhause ist immer auch ein Ort der Erholung und Entspannung. Selbst das bunteste Familienleben kommt am Ende des Tages zur Ruhe. Braas Dachsteine sorgen dafür, dass unter dem Dach auch wirklich Ruhe herrscht. Denn gerade in Einfamilienhäusern liegen Schlafzimmer häufig unter dem Dach und sind z. B. Fluglärm ausgesetzt. Die beruhigende Nachricht: **Dachsteine reduzieren Außengeräusche wie Straßen- und Fluglärm.**

Dachsteine erzielen eine um drei Dezibel bessere Schalldämmung als Dachziegel. Und im Vergleich zu Schiefer- oder Metallplatten dämmen sie Außengeräusche sogar um bis zu sieben Dezibel besser. Zu diesem Ergebnis kommt eine unabhängige Studie des Schallschutzzentrums des ift Rosenheim. Übrigens: Nur drei Dezibel weniger entsprechen einer Halbierung des Lärms. Und das tut gut. So sorgt ein Dach aus Dachsteinen dafür, dass eine gute Portion Alltagslärm draußen bleibt und Sie in Ihrem Zuhause zur Ruhe kommen.





Mit Hitzeschutz!

Mit Dachsteinen verbessern Sie sogar das Raumklima unter dem Dach. Dank der innovativen **Protegon-Oberfläche** reflektieren Braas Dachsteine bis zu 300 % mehr Infrarotstrahlen des Sonnenlichts als herkömmliche Dachpfannen. Damit **erhitzt sich das Dach weniger stark** und die Temperatur auf der Unterseite der Dachsteine ist um bis zu 10 °C geringer. Eine Entscheidung, über die Sie sich ganz besonders im Sommer freuen werden, denn so brauchen Sie unter Umständen gar keine zusätzliche Klimatisierung mehr.

EINE ENTSCHEIDUNG FÜR MEHR WOHNQUALITÄT

Sie wollen das Dachgeschoss Ihres Hauses als Wohnraum nutzen? Dann kommt es Ihnen natürlich auch auf ein angenehmes Raumklima unter dem Dach an. Mit Ihrer Entscheidung für eine Protegon-Oberfläche leisten Sie einen entscheidenden Beitrag zu mehr Wohnqualität. Die Oberfläche reflektiert bis zu 300 % mehr Infrarotstrahlen, damit Sie im Sommer nicht so leicht ins Schwitzen kommen.



Schmutz abweisend

Moos und Grünbelag auf dem Dach sind auch Ihnen ein Dorn im Auge? Dann treffen Sie jetzt Vorkehrungen, wie Sie Ihr Dach effektiv vor Vergrünung und Verschmutzung schützen können: mit einer Entscheidung für **Braas Dachsteine in Star- oder Protegon-Qualität**. Sie besitzen eine innovative Mikromörtelschicht, die für eine glatte, länger saubere Dachoberfläche sorgt.

Protegon-Dachsteine haben zusätzlich zur Mikromörtelschicht auch glattere Schnittkanten, was den Rand zusätzlich vor Vergrünung schützt.

STARKER SCHUTZ VOR DEM SCHMUTZ

Aus Verschmutzungen, die im Laufe der Jahre auf Dächern entstehen, können Algen und Moose wachsen, die die Optik und die Regensicherheit der Eindeckung negativ beeinflussen können und somit eine komplette Dachsanierung notwendig machen. Mit den Oberflächen Star und Protegon können Sie ganz entspannt sein: Sie haben zuverlässigen Schutz vor Ablagerungen und Vergrünung auf dem Dach.

Perfekt bis ins Detail

Es sind die Details, die ein gutes Dach zu einem außergewöhnlich guten Dach machen. Jedes einzelne Detail unseres Dachsystems passt perfekt – sowohl funktional als auch optisch. Und addiert genau die „Kleinigkeiten“, über die man später denkt: ein Glück, dass wir sie haben.

Wie z. B. die **notwendige Lüftung, gesicherte Begehbarkeit oder eine Schneesicherung**, die Schutz vor Abrutschen des Schnees bietet. All unsere Systemkomponenten wurden im Zusammenspiel getestet und sorgen dafür, dass eben alles in bester Ordnung ist. Und zudem auch noch perfekt aussieht.



Dächer mit Charakter



Tegalit



Frankfurter
Pfanne



Taunus Pfanne



Doppel-S

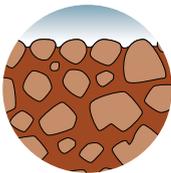


Harzer Pfanne

Unsere fünf Dachstein-Formen unterscheiden sich in der Linienführung und erzeugen jeweils **eine ganz eigene Optik** auf dem Dach. Mit der Wahl der Dachpfanne bestimmen Sie den Charakter Ihres Hauses maßgeblich: Wollen Sie Omas Siedlungshäuschen aus Wirtschaftswunderzeiten neu eindecken lassen oder suchen Sie eine Dachpfanne, die zur schlichten, geradlinigen Architektur Ihres Neubaus passt? Unser Dachstein-Sortiment bietet Ihnen fünf Formen in verschiedenen Oberflächen-Qualitäten und Farben. Wählen Sie **ein Dach, zu dem Sie gern aufschauen**.

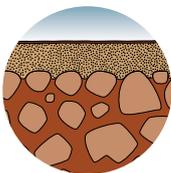
JEDE OBERFLÄCHE HAT IHRE QUALITÄT

Bei unseren Dachsteinen haben Sie die Wahl unter verschiedenen Oberflächen. Für das richtige Maß an Schutz, das Sie von Ihrem Dach erwarten. Wir bieten **Braas Dachsteine in den Qualitäten Classic, Star und Protegon**.



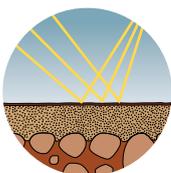
CLASSIC-QUALITÄT

Seit Jahrzehnten bewährte Oberflächenveredelung für eine harmonische Farbgebung und besondere Optik.



STAR-QUALITÄT

Eine glättende Mikromörtelschicht auf der Oberseite verschließt die Poren und verhindert weitestgehend, dass sich Pollen und Staub absetzen. Vergrünungsschutz für ein lange sauberes Dach.



PROTEGON-QUALITÄT

Die Mikromörtelschicht ist bei der Protegon-Qualität zusätzlich bis über die vorderen Schnittkanten gezogen, was sogar den Rand weitestgehend vor Vergrünung schützt. Zudem enthält die Protegon-Oberfläche Sonnenlicht reflektierende Pigmente, die dafür sorgen, dass sich das Dach im Sommer weniger aufheizt.

Tegalit – klar und modern



Für ein Dach, das den individuellen Stil Ihres Hauses unterstreichen soll. Mit seiner puristischen Schlichtheit ist der **Tegalit** der adäquate Dachstein für moderne Architekturkonzepte. Die klare Linienführung und sein geometrisches Deckbild lassen großzügige Deckflächen in einer ganz eigenen, modernen Formensprache entstehen.

TEGALIT – DER GERADLINIGE

- Ausdrucksstarke Linienführung
- Klares, geometrisches Deckbild
- Unterstreicht das Design moderner Architektur
- In edlem Matt
- Serienmäßig in Protegon-Qualität – mit Schmutz abweisender Wirkung und Wärmestrahlen-Reflexion

BEDARF PRO QM

- Tegalit ca. 10,0 Stück



Tegalit – Protegon (matt), Granit

PROTEGON (MATT)

Klassisch-Rot

Nussbraun

Schiefergrau

Granit

Tiefschwarz



Frankfurter Pfanne – klassisch und innovativ

Seit fast 70 Jahren prägt das Profil der **Frankfurter Pfanne** die deutsche Dachlandschaft. Dank ihrer klassischen Form und der Oberfläche in Protegon-Qualität ist sie universell einsetzbar. Ein Dachstein, der sich dezent und gleichzeitig elegant in das Gesamtbild Ihres Hauses einfügt.

FRANKFURTER PFANNE – DER UNIVERSELLE KLASSIKER

- Unser meistverlegter Dachstein
- Ideal für Neubau und Sanierung
- In zurückhaltendem Matt und elegantem Seidenmatt
- Serienmäßig in Protegon-Qualität – mit Schmutz abweisender Wirkung und Wärmestrahlen-Reflexion

BEDARF PRO QM

- Frankfurter Pfanne ca. 10,0 Stück



Frankfurter Pfanne – Protegon (matt), Klassisch-Rot



PROTEGON (MATT)



PROTEGON (SEIDENMATT)



Taunus Pfanne – Qualität und Harmonie



Taunus Pfanne – Star (matt), Granit

Die Taunus Pfanne zeichnet vor allem ihre prägnante Mittelwulst aus. Ihre Stärke liegt insbesondere in der Renovierung vorhandener Dachflächen, denn sie passt sich mit ihrer ausgeprägten Profilierung jedem architektonischen Umfeld optimal an.

TAUNUS PFANNE – ZUVERLÄSSIGER CHARAKTER

- Prägnantes, ausgewogenes Profil
- Wirkungsvoll auf großen Dächern
- Ideal für nahezu jeden Baustil
- In dezentem Matt
- Schmutz abweisende Star-Qualität serienmäßig

BEDARF PRO QM

- Taunus Pfanne ca. 10,0 Stück



STAR (MATT)

Klassisch-Rot

Ziegelrot

Tiefrot

Schiefergrau

Granit



Doppel-S – norddeutscher Charme

Der **Doppel-S** ist besonders im Norden ein Klassiker. Seine asymmetrische Wellenform erzeugt ein spannendes Licht- und Schattenspiel und verleiht damit der Dachfläche einen enorm dynamischen Ausdruck. Sein hoch liegender seitlicher Wasserlauf schützt besonders vor Regen- und Flugschneeetrieb ins Dach.

DOPPEL-S – TRADITIONELL ÜBERZEUGEND

- Norddeutscher Charakter
- Asymmetrische Wellenform
- In Matt und Seidenmatt
- Schmutz abweisende Star-Qualität serienmäßig

DOPPEL-S AERLOX – DIE NEUE LEICHTIGKEIT

- Durch hochwertigen Spezialbeton 30 % Gewichtsersparnis
- Ideal für sanierungsbedürftige Dächer

BEDARF PRO QM

- Doppel-S ca. 10,0 Stück
- Doppel-S Aerlox ca. 10,0 Stück



Doppel-S – Star (seidenmatt), Tiefschwarz



STAR (MATT)

Klassisch-Rot Ziegelrot Dunkelbraun Granit



STAR (SEIDENMATT)

Granit Tiefschwarz



AERLOX CLASSIC (MATT)

Klassisch-Rot Tiefschwarz



AERLOX – DAS LEICHTGEWICHT UNTER DEN DACHSTEINEN:

Eine Spezial-Betonmischung sorgt für eine Gewichtseinsparung von ca. 30 %, ohne dabei an Robustheit einzubüßen. Durch sein geringes Gewicht ist dieser Dachstein auch geeignet für sanierungsbedürftige Metall-, Wellplatten- oder Bitumendächer.

Harzer Pfanne – das wirtschaftliche Multitalent



Harzer Pfanne – Star (matt), Tiefrot



Die **Harzer Pfanne** steht ganz im Zeichen der Harmonie. Dank ihres regelmäßig geschwungenen Profils verleiht sie der Dachfläche ein weiches, fließendes Erscheinungsbild. Als besonders wirtschaftlichen Dachstein gibt es sie auch als **Harzer Pfanne 7**, von der pro qm nur etwa 7,5 statt 10 benötigt werden.

HARZER PFANNE – WIRTSCHAFTLICHE HARMONIE

- Eigenständiges Profil und harmonisches Deckbild
- In dezentem Matt
- Mit Schmutz abweisender Star-Oberfläche

HARZER PFANNE 7 – GRÖSSE ZÄHLT SICH AUS

- Extrem wirtschaftliche und schnelle Verlegung
- Auch mit Schmutz abweisender Star-Oberfläche

HARZER PFANNE F* – DER DACHSTEIN FÜR FLACH GENEIGTE DÄCHER

- Speziell entwickelt für eine Neigung schon ab 7 Grad
- Nur erhältlich im geprüften Systemverbund für das 7GRAD Dach, zusammen mit Unterkonstruktion, Dichtmasse, Anschlusskleber und Systemkomponenten

CLASSIC (MATT)

Klassisch-Rot (Harzer Pfanne 7) Granit (Harzer Pfanne 7)



F* CLASSIC (MATT)

Klassisch-Rot Granit



STAR (MATT)

Klassisch-Rot Ziegelrot Tiefrot Dunkelbraun* Schiefergrau Granit Tiefschwarz



BEDARF PRO QM

- Harzer Pfanne ca. 10,0 Stück
- Harzer Pfanne 7 ca. 7,5 Stück
- Harzer Pfanne F* ca. 8,2 Stück

*Nicht für Harzer Pfanne 7.

Rundumservice für die richtige Wahl

Braas Dachsteine liefern Ihnen nicht nur überzeugende Argumente, sondern auch das sichere Gefühl, sich rundum richtig entschieden zu haben. Natürlich auch bei der Wahl der Farbe und der Form. Nutzen Sie als Entscheidungshilfe einfach unsere kostenlosen Services: per QR-Code oder unter

www.bmigroup.com/de/zukunftdachstein/bauherren





EIN DACH ZUM ANFASSEN: MUSTERPFANNE BESTELLEN

Möchten Sie unsere Dachsteine einfach mal im Original sehen und in der Hand halten? Bestellen Sie gerne ein Muster, wir schicken es Ihnen frei Haus.



EIN BILD VON EINEM DACH: DER DACHBILD-SERVICE

Welches Dach steht Ihrem Haus? Einfach Fotos von Ihrem Haus hochladen, bis zu drei Wunscheindeckungen wählen und absenden. Innerhalb weniger Tage erhalten Sie Bilder Ihres Hauses mit der ausgewählten Bedachung.



DEN RICHTIGEN HANDWERKER FINDEN – IN IHRER NÄHE

Sie wollen Ihr Dach decken lassen, kennen aber keinen Dachhandwerker? Einfach auf www.bmigroup.de gehen, Ihre Postleitzahl eingeben und schon erhalten Sie die Adressen von Dachhandwerkern in Ihrer Nähe.





BRAAS

BRAAS

Innendienst

T 06104 800 1000

F 06104 800 1010

E innendienst@bmigroup.com

Technische Beratung

T 06104 800 3000

E awt.beratung.de@bmigroup.com

BMI Deutschland GmbH

Frankfurter Landstraße 2-4

61440 Oberursel

bmigroup.de